

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Восточная, 119

С	ПО
01.01.2019	31.12.2019

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	01.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
2	31.01.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
3	01.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
4	28.02.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
5	30.03.2019	Уборка и очистка придомовой территории		
6	30.04.2019	уборка придомовой территории		
7	06.05.2019	вывоз и утилизация ТБО		

8	30.05.2019	уборка придомовой территории		
9	28.06.2019	покос травы		
10	30.06.2019	уборка придомовой территории		
11	31.07.2019	уборка придомовой территории		
12	31.08.2019	уборка придомовой территории		
13	30.09.2019	уборка придомовой территории		
14	31.10.2019	уборка придомовой территории		
15	30.11.2019	уборка придомовой территории		
16	24.12.2019	уборка снега трактором	услуги трактора 40мин.	
17	31.12.2019	уборка придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	18.01.2019	осмотрел подвал.снял показание		

2	22.01.2019	замена стояка г\в и канализации кв.6		
3	25.01.2019	осмотрел подвал.		
4	29.01.2019	проверка показаний ИПУ		1 квартира
5	08.02.2019	опломбировка вод.счетчика кв.56 \2 шт.\		
6	18.02.2019	осмотрел подвал.снял показание		
7	26.02.2019	прочистили засор канал-ции\подъезд 3\		
8	28.02.2019	обход подвала		
9	18.03.2019	осмотрел подвал.снял показание		
10	18.03.2019	устранил течь унитаза кв.31		
11	06.04.2019	сварка стояка х\в подъезд 1		
12	06.05.2019	закрыл отопление		
13	17.05.2019	осмотрел подвал.снял показание		

14	22.05.2019	опломбировка теп.узлов с инспектором		
15	17.06.2019	осмотр подвала.перекрытие г\в		
16	18.07.2019	проверка показаний ИПУ		23 квартиры
17	22.07.2019	ремонтные работы на газопроводе		
18	25.07.2019	подвес дома по ГВ		
19	15.08.2019	врезка крана для промывки		
20	15.08.2019	врезка крана для промывки		
21	19.08.2019	.снятие показаний на ХВС		
22	23.08.2019	Промывка и опрессовка системы центрального отопления		
23	29.08.2019	утеплил трубы в подвале		
24	30.08.2019	сдача дома инспектору		
25	04.09.2019	слили систему отопления		

26	10.09.2019	обход подвала		
27	18.09.2019	.снятие показаний на ХВС		
28	26.09.2019	запуск отопления		
29	01.10.2019	перезапуск отопления кв.31		
30	16.10.2019	установка хомута на лежаке		
31	14.11.2019	установка трубы металлопластик 16		
32	14.11.2019	врезка резьбы на.15\под.2\		
33	17.12.2019	.снятие показаний на ХВС		
34	31.12.2019	диагностика системы газового оборудования		
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	11.01.2019	восстановление освещения\ установка выключателя в подвале\		
2	15.01.2019	замена лон подъезд 1.\тамбур,этаж 1,4,\		

3	05.02.2019	осмотр коммунального освещения		
4	19.02.2019	замена лон подъезд 1.\тамбур\этаж 2		
5	25.03.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		
6	26.03.2019	монтаж распред.коробки в подвале		
7	27.03.2019	осмотр ВРУ с инспектором		
8	08.04.2019	монтаж освещения в подвале		
9	16.04.2019	осмотр коммун. освещения.ВРУ		
10	19.04.2019	восстановление освещения\ замена эл.ламп\подвал\		
11	30.04.2019	замена лон подъезд 1.\этажи 3,4,2, \		
12	28.05.2019	замена лон подъезд 2.этаж 1		
13	11.06.2019	замена лон подъезд 2.этаж,1,3		
14	18.06.2019	восстан. освещ-я\замена светил,патрона \ Под 2 этаж 5		

15	18.07.2019	замена лон		
16	25.07.2019	открытие,закрытие подвала		
17	19.08.2019	замена лон		
18	28.08.2019	монтаж освещ-я на чердаке		
19	05.09.2019	осмотр ВРУ и подвального освещен.		
20	06.09.2019	замена лон под. 1,этаж,3,4		
21	12.09.2019	осмотр ВРУ с инспектором		
22	16.09.2019	осмотр ВРУ		
23	27.09.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
24	09.10.2019	замена трансформаторов ток,.автоматов. на коммуналь.освещении		
25	16.10.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
26	01.11.2019	восстан. освещ-я\замена лон под.2 этаж 4,улица\		

27	28.11.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
28	24.12.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
29	27.12.2019	восстан. освещ-я\замена,лон \		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				
1	11.01.2019	сброс снега с крыши с торца дома		
2	15.02.2019	сброс снега с крыши(торец)		
3	21.03.2019	установка петель,ручки ,замка на вход в подвал п.1(ключ отдали в кв.4)	замок-1 шт,саморезы-10 шт	
4	23.04.2019	демонтаж старого аншлага и монтаж нового	саморезы по металлу-8 шт	
5	08.05.2019	очистка подвала от мусора		
6	10.07.2019	ремонт двери входа в подвал		
7	24.07.2019	Дератизация, дезинфекция подвалов, мусоропроводов		
8	02.08.2019	Погрузка пиломатериала со склада изготовление дветного блока вход в подвал		

9	05.08.2019	Ремонт входа в подвал демонтаж старого дверного блока монтаж нового, обшивка двери.	доска обрезная 50x150x3000-3шт, сталь листовая черная 70x195, анкерные болты 10x100 - 5шт, саморезы 3.8x90-18шт, саморезы 3.8x32-48шт.	
10	06.08.2019	Изготовление доборов апанелки.	доска обрезная 25x150x3000-3шт, саморезы 3.8x41-18шт, 2 петли под замок, 1балон пены.	
11	27.08.2019	ремонт цоколя		
12	10.09.2019	кв 38 обследование кровли требуется железо.		
13	13.09.2019	ремонт кровли над квартирами 18,38,37,57,40.	материал б/у. саморез 4,8x71 - 20шт.	
14	12.11.2019	Ремонт петель установка.	петли 2 шт.	
15	02.12.2019	строительно монтажные работы		
16	03.12.2019	очистка кровли с торца(навес,сосульки)	услуга вышки	20 мин
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	13.02.2019	топит подвал,осмотр,прочистили канализацию в 3 подъезде		1 час25 мин
2	26.02.2019	Засор канализации. Прочистка канализации в подвале.		2 часа
3	06.04.2019	течь стояка ХВС в подвале подъезда 1, осмотр,сгнил стояк от лежака,замена со сваркой	кран д.25мм-1 шт,муфтад.25мм-1 шт,к/гайкад.25мм-1 шт,сгон д.25мм-1 шт,резьба д.25-2 шт	3 часа

4	19.07.2019	запах канализации в п.2,осмотр,прочистка канализации в подвале		1 час 30 мин
5	25.07.2019	открыл задвижку на ГВс после проведения работ БТСК		1 час
6	03.11.2019	топит подвал 3 подъезда,осмотр,свищ на трубе отопления и забита канализация,прочистка канализации,установка хомута		2 часа
7	14.11.2019	парит из подвала,осмотр,отгнила резьба на стояке ГВС,сварка резьбы		2 часа
8	24.11.2019	течь в подвале №4,осмотр,прочистка канализации		1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____